



Válido para cualquier inmueble.

Fichero de Inquilinos Morosos, FIM, es válido para cualquier inmueble ya que contiene información sobre cualquier tipo de arrendamiento: Residencial, Vacacional e Industrial.

CLAVES DE ÉXITO FIM

MEDIDAS DE PREVENCIÓN
MEDIDAS DE DISUASIÓN
MEDIDAS DE CONTENCIÓN
MEDIDAS DE RECUPERACIÓN



¿Qué es FIM?

FIM es el Fichero de Inquilinos Morosos, contiene información sobre arrendamientos impagados, tanto de personas físicas como jurídicas, aportada por los propios arrendadores y profesionales en la gestión de arrendamientos. Contiene también toda la información procedente de sentencias judiciales por desahucio, convirtiéndose en la base de datos más amplia y completa sobre morosidad en arrendamientos en el territorio nacional.

Ventajas que solo el Agente Homologado FIM puede ofrecerte

PROPIETARIO

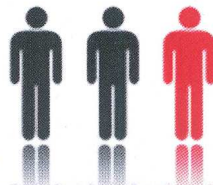
- FIM ofrece una **respuesta rápida** a las necesidades de seguridad que demandan los propietarios a la hora de alquilar su vivienda o local.
- Comprobará si su inquilino ha tenido incidencias con otros arrendadores.
- Sabrá si su candidato tiene arrendamientos impagados en cualquier parte del territorio nacional.
- Recibirá el **Documento de Seguridad FIM**, que le permitirá inscribir al moroso desde el primer día de impago de rentas.
- FIM ofrece la información más fiable en la selección del inquilino, convirtiéndose en la **alternativa real para reducir la siniestralidad**.

¿A Quién va dirigido el Fichero de Inquilino Morosos?

A profesionales, a Propietarios e Inquilinos

El Agente Homologado ofrece al propietario la **confianza** de poder alquilar su inmueble con **seguridad**.

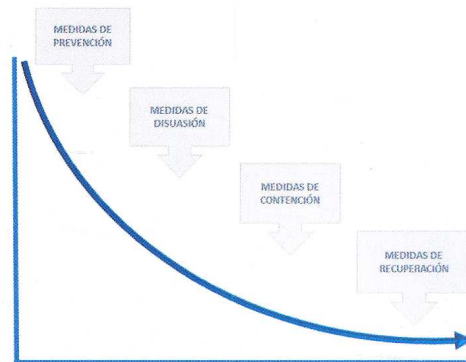
Por otro lado, ofrece al inquilino la posibilidad de **avalar su solvencia** sin necesidad de documentos bancarios y la **seguridad de estar libre de impagos** antes de solicitar un alquiler o préstamo bancario.



INQUILINOS

- Podrá **avalar su solvencia** sin necesidad de documentos bancarios.
- Tendrá la seguridad de estar libre de impagos antes de solicitar un préstamo bancario o un alquiler.
- Los informes facilitados por el Agente Homologado FIM van **refrendados por Ley de Protección de Datos**.
- El Agente FIM obtiene los documentos de consulta de manera inmediata y garantizada.
- El Agente FIM actúa con **total confidencialidad**.

El mayor Bureau de Registros de Morosos en Arrendamientos de España



MOROSIDAD

y alquila con seguridad!

Ventajas que solo el **Agente Homologado FIM** puede ofrecerte